

# Location Chalet / Maison à St Moritz

Suisse, La Punt-Chamues-ch

Chalet - REF: TGS-A772



|                               |                         |                   |                  |                        |                            |                      |                          |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------------|
| N° Chambres: 6                | N° du Salle de bains: 6 | N° du Peuples: 11 | N° du parking: 1 | M² construction: 350m² | Terrasse                   | N° Etages:3          | Wifi                     |
| Vue du jardin                 | Lave-vaisselle          | TV                | Machine à laver  | Salle de ski           | Salle de cinéma/télévision | Distance au lac: 1km | Distance du télési: 500m |
| Distance du centre ville: 1km |                         |                   |                  |                        |                            |                      |                          |

## Activités dans la station

Ski / Snowboard      Golf      Tennis

Appartement à louer, La Punt Chamues-ch (région de St Moritz) (Suisse)

Moritz, fait partie d'une grande et ancienne ferme engadinoise qui a été remodelée pour créer six superbes appartements donnant sur un joli jardin.

Un caractère ancien et un confort sophistiqué tout neuf

Une belle ferme engadinoise, datant de 1595, a été rénovée pour créer six superbes appartements dans la station balnéaire convoitée de Saint-Moritz. Située à La Punt Chameus, un village pittoresque situé au pied du col de l'Albula, sur la rive de l'Inn, cette maison est à proximité de deux domaines skiables : à dix minutes de route de St. Moritz et à cinq minutes du domaine skiable de la famille Zuoz. L'appartement Blu, réparti sur trois niveaux, peut accueillir 11 personnes dans six chambres avec six salles de bain.

Les premiers panneaux de bois ont été restaurés dans les anciens "Stuvas" (salons avec boiseries), tandis que les anciennes voûtes en berceau et en croix ont été conservées, créant ainsi un intérieur spacieux. En entrant dans le chalet à trois niveaux par une porte privée directement depuis la rue, on accède au foyer de l'appartement. Dans le grand et lumineux salon, avec son plancher en bois d'origine, ses canapés et sa grande table à manger, il est clair que seuls les meilleurs matériaux ont été choisis pour conserver le caractère historique authentique de cette maison unique. Dans la cuisine spacieuse avec son sol en pierre, il y a une table pour huit personnes et une porte qui s'ouvre sur le jardin, idéal pour s'asseoir à l'extérieur en été.

Lors du processus de rénovation, un grand soin a été apporté à la combinaison des éléments architecturaux initiaux avec les luxes contemporains les plus raffinés. La salle de télévision avec ses panneaux muraux en bois de pin d'origine reflète le style typique de l'Engadine, tandis que le WiFi vous ramène tout droit au XXI<sup>e</sup> siècle. L'efficacité énergétique est obtenue grâce au chauffage géothermique.

L'appartement peut accueillir 11 personnes dans les six chambres, deux chambres au premier étage, une au rez-de-chaussée - le niveau du salon - et trois au rez-de-chaussée inférieur. Les chambres et les salles de bains ont été soigneusement planifiées pour offrir aux invités quatre chambres avec salle de bains attenante et deux avec salles de douches séparées. Quatre chambres sont équipées de lits doubles, une de lits jumeaux et la sixième chambre d'un lit simple. De beaux bois anciens, des draps blancs exquis et de délicates touches de couleur soulignent la sophistication des chambres, tandis que les salles de bains sont dotées d'équipements et de finitions contemporaines de la plus haute qualité.

Services inclus (entièrement équipés)

Tout le linge et les services publics, le nettoyage quotidien, les peignoirs et les pantoufles, les produits de bain, les services d'un chef privé (8 heures par jour), d'un hôte de chalet (8 heures par jour), d'un concierge privé (7h00 - 22h00), toute la nourriture et les boissons seront facturés au coût local

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| Samedi 01 nov 2020 - Samedi 08 nov 2020     | CHF 32 500 |
| Samedi 08 nov 2020 - Samedi 15 nov 2020     | CHF 32 500 |
| Samedi 15 nov 2020 - Samedi 22 nov 2020     | CHF 32 500 |
| Samedi 22 nov 2020 - Samedi 29 nov 2020     | CHF 32 500 |
| Samedi 29 nov 2020 - Samedi 06 déc 2020     | CHF 34 500 |
| Samedi 06 déc 2020 - Samedi 13 déc 2020     | CHF 34 500 |
| Samedi 13 déc 2020 - Samedi 20 déc 2020     | CHF 34 500 |
| Samedi 20 déc 2020 - Samedi 27 déc 2020     | CHF48 000  |
| Samedi 27 déc 2020 - Samedi 03 jan 2021     | CHF 48 000 |
| Samedi 03 janv. 2021 - Samedi 10 janv. 2021 | CHF 48 000 |
| Samedi 10 janv 2021 - Samedi 17 janv 2021   | CHF 39 700 |
| Samedi 17 janv 2021 - Samedi 24 janv 2021   | CHF 39 700 |
| Samedi 24 janv. 2021 - Samedi 31 janv. 2021 | CHF 39 700 |
| Samedi 31 janv 2021 - Samedi 07 fév 2021    | CHF 39 700 |
| Samedi 07 fév. 2021 - Samedi 14 fév. 2021   | CHF 39 700 |
| Samedi 14 fév 2021 - Samedi 21 fév 2021     | CHF 48 000 |
| Samedi 21 fév 2021 - Samedi 28 fév 2021     | CHF 48 000 |
| Samedi 28 fév 2021 - Samedi 07 mars 2021    | CHF 39 700 |
| Samedi 07 mars 2021 - Samedi. 14 mars 2021  | CHF 39 700 |
| Samedi 14 mars 2021 - Samedi 21 mars 2021   | CHF 34 500 |
| Samedi 21 mars 2021 - Samedi 28 mars 2021   | CHF 34 500 |
| Samedi 28 mar 2021 - Samedi 04 avr 2021     | CHF 34 500 |
| Samedi 04 avr 2021 - Samedi 11 avr 2021     | CHF 34 500 |
| Samedi 11 avr 2021 - Samedi 18 avr 2021     | CHF 34 500 |
| Samedi 18 avr. 2021 - Samedi 25 avr. 2021   | CHF 34 500 |







