

# Penthouse à louer à St. Moritz

Suisse, St. Moritz

Attique - REF: TGS-A4168



N° Chambres: 4  
Piscine chauffée  
TV

N° du Salle de bains: 4  
Cheminée  
Salle de ski

N° du Peoples: 8  
Jacuzzi  
Distance au lac: 500m

Parking  
Sauna  
Distance du télési: 100m

Terrasse  
SPA Communal  
Distance du centre ville:  
central

Wifi  
Vues montagneuses

Piscine communautaire  
Ascenseur collectif

Piscine intérieure  
Climatisation

## Activités dans la station

Ski / Snowboard  
Surfant

Cyclisme  
Tennis

Ski de fond

Golf

Randonnée

Vélo de montagne

Équitation

Voile

## Une Expérience Exceptionnelle en Penthouse Privé

Découvrez un extraordinaire penthouse privé de trois étages offrant un séjour inégalé. Dotée de quatre chambres décorées individuellement, chacune avec sa propre salle de bain privative, cette résidence offre le summum du confort et de l'intimité.

## Espaces de Vie Luxueux

Détendez-vous dans l'élégant salon, parfait pour se relaxer après une journée d'exploration. La salle à manger avec une cuisine entièrement équipée est idéale pour recevoir des invités. Un salon séparé avec une cheminée à foyer ouvert offre une retraite chaleureuse.

## Vues Imprenables

Profitez de vues panoramiques spectaculaires sur les environs depuis deux grands balcons en tour. Cet emplacement exceptionnel offre un cadre exquis pour votre séjour.

### **Caractéristiques Principales:**

- **4 Chambres:** Chacune au design unique avec une salle de bain privative.
- **Lits King Size ou Jumeaux:** Configurations de couchage flexibles.
- **Superficie Généreuse:** 343 m2 d'espace luxueux.
- **4 Salles de Bain:** Assurant confort et intimité pour tous les invités.
- **Capacité d'accueil jusqu'à 8 Personnes:** Parfait pour les familles ou les groupes.
- **Vues sur le Lac et le Village:** Superbes panoramas.
- **Cuisine Équipée:** Pour tous vos besoins culinaires.
- **Service de Majordome:** Améliorant votre séjour avec une attention personnalisée.

### **Ambiance Authentique et Mémorable**

Découvrez une atmosphère magnifiquement authentique créée par de superbes meubles en pin d'Engadine et des boiseries ornementales. La décoration unique, combinée aux vues imprenables et au luxe impeccable, laissera une impression durable longtemps après votre départ.

### **Une Manière Élégante de Vivre le Luxe**

Réparti sur trois niveaux, ce penthouse en tour offre quatre chambres au design unique, chacune avec sa propre salle de bain privative. Détendez-vous dans le salon sophistiqué, recevez des invités dans la salle à manger avec une cuisine complète, ou relaxez-vous dans le salon confortable. Deux balcons privés en tour offrent certaines des vues panoramiques les plus exceptionnelles de la région.

### **Points Forts de la Propriété:**

- **4 Chambres**
- **4 Salles de Bain**
- **Maximum 8 Personnes**
- **Cuisine Équipée**
- **317 m2**
- **Service de Majordome**
- **En Option : Visite 3D, Service de Transfert, Bar à Liqueurs**

Plongez dans le charme authentique des meubles en pin, magnifiquement complétés par des détails en bois complexes. Des intérieurs spacieux aux vues panoramiques en passant par les détails soigneusement pensés, les souvenirs de ce penthouse exceptionnel resteront gravés dans votre mémoire.

### **Vues Inégalées et Tranquillité**

Laissez-vous captiver par les vues panoramiques, souvent sur un lac serein et un village pittoresque, que vous pourrez admirer depuis le confort supérieur du salon. La chambre principale, située au dernier étage, offre des vues fascinantes et une atmosphère tranquille, parfaite pour la détente.

### **Espace et Intimité pour Tous**

Passez des moments précieux avec vos proches dans l'espace ample et privé, comprenant trois chambres supplémentaires, chacune avec sa propre salle de bain privative.

### **Liberté Culinaire et Service**

Utilisez la cuisine entièrement équipée pour laisser libre cours à votre créativité culinaire, ou faites appel à un chef privé pour préparer et servir des plats exquis adaptés à vos préférences.

### **Agencement Soigneusement Conçu**

Votre résidence temporaire comprend une salle de lecture, un salon, une cuisine et une salle à manger au premier étage, ainsi qu'une chambre pour le personnel avec salle de bain et des toilettes séparées pour les invités. Le deuxième étage abrite trois chambres avec salles de bain privatives, et la suite principale avec des vues exceptionnelles occupe le troisième étage.

### **Idéal pour les Réunions**

La salle du premier étage peut accueillir des événements assis jusqu'à 30 personnes, offrant un cadre unique avec des vues spectaculaires et une ambiance chaleureuse.

**Considérations Importantes:**

- **Accès Privé:** Accessible par un ascenseur privé depuis le septième étage ; pas d'accès par les escaliers.
- **Accessibilité:** Non accessible aux fauteuils roulants en raison des escaliers intérieurs. Des options alternatives accessibles peuvent être disponibles sur demande.
- **Chef Privé:** Des chefs privés peuvent être organisés par l'intermédiaire de la cuisine de l'établissement. Les chefs privés externes ne sont pas autorisés.
- **Lits d'appoint:** Non disponibles.
- **Rangement:** Espace de rangement limité disponible ; le personnel peut vous aider à ranger les articles supplémentaires.









## Floor 1



136.7 square meters (1,471 square feet)

## Floor 3



64.8 square meters (698 square feet)

## Floor 2



90.9 square meters (978 square feet)